

リヴィエール東小倉!築8年リフォーム済マンション!

**注目**

# オープンハウス

11/19(土) 20(日) **値下げしました 1,298万円**

11:00~17:00 実物を見学できる  
**2日間!!**

**今のお家賃と比べて下さい!**

ボーナス0円  
全て込み

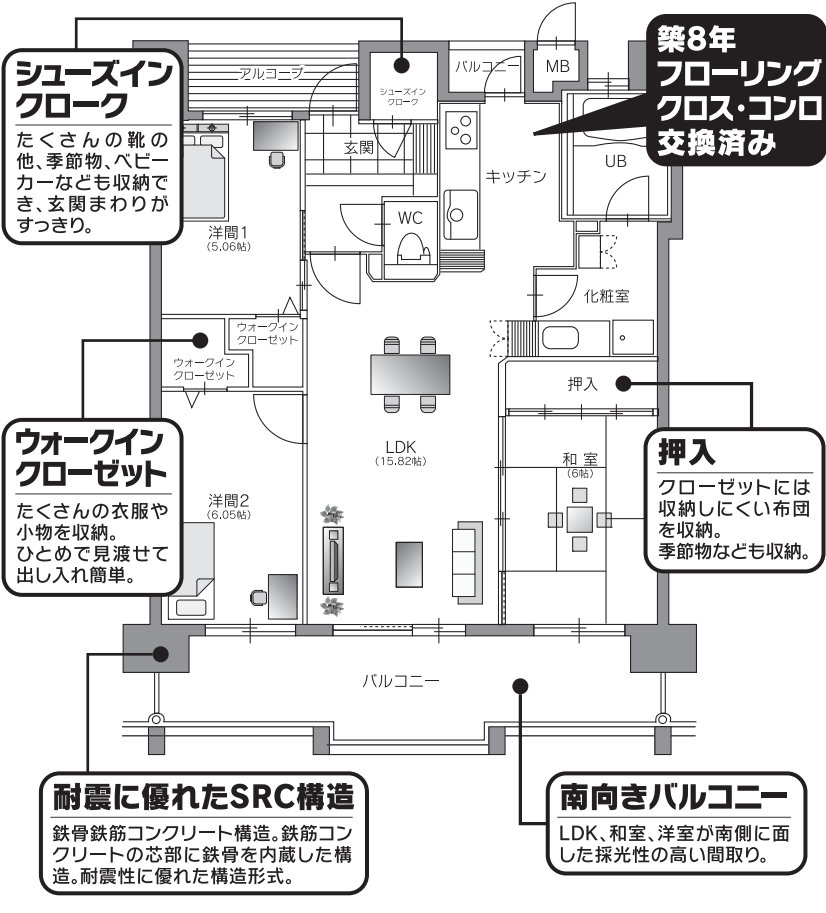
月々 **56,829円**



内訳	■住宅ローン.....	月々	38,639円
	■管理費.....	月々	5,380円
	■修繕積立金.....	月々	6,810円
	■駐車場料金.....	月々	6,000円

※上記お支払いは、頭金0円 福岡銀行1.325%(変動金利) 35年返済で計算。詳しくは係員にお尋ねください。(平成23年11月現在)

**3LDK** ●専有面積/72.52㎡  
●バルコニー面積/16.47㎡



**今なら引っ越し無料キャンペーン!!**

当物件をご成約頂いた方限定で  
引っ越し代金を無料サービス致します。  
※引っ越し代金は最大10万円までと致します。

**さらにも 年内入居可能!**

カーナビ用住所 小倉南区沼南町1丁目13-17

ご見学用駐車場  
ご用意しております。

道がわからない時、駐車場がわからない時は加藤までお電話下さい。  
**090-7382-5386**

沼小学校、セブンイレブン、慈恵曾根病院、小倉沼南郵便局、エフコープ、リンガーハット、太陽家具、沼中学校、ビッグカメラ、ネットヨタ北九州、寺迫口北、トライアル、九州労災病院、沼南町1丁目、沼緑町1丁目、モスバーガー、大塚家具、ふちがみ歯科、山口銀行、神小児科内科、ひびき沼南苑、マンガ倉庫

■物件のご案内 ●名称/リヴィエール東小倉●所在地/小倉南区沼南町1丁目13-17-306  
●物件金額/1,298万円●交通/「上沼」バス停徒歩5分●構造/SRC造9階建6階部分●間取/3LDK●専有面積/72.52㎡(21.93)●バルコニー面積/16.47㎡(4.98)●管理費/5,380円●修繕積立金/6,810円●駐車場/6,000円●築年月/平成15年1月●管理形態/全部委託●現況/空家●引渡し/相談●取引態様/仲介●広告有効期限/H23.11月末